

УДК 712.4

## СОВРЕМЕННЫЕ ТЕНДЕНЦИИ ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ В УСЛОВИЯХ КОМПЛЕКСНОЙ РЕКОНСТРУКЦИЙ И НОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

**Мишина Ю.Е., Соколенко А.С., Разумова О.В.**

ПГАСА – Приднепровская государственная академия строительства и архитектуры,

Украина, Днепр, e-mail: [mishyna.yuliia@pgasa.dp.ua](mailto:mishyna.yuliia@pgasa.dp.ua)

В статье рассматривается роль зеленых насаждений в формировании городской среды. Выявлены факторы негативного влияния на качество городской среды. Обосновывается актуальность поиска новых направлений по озеленению городских территорий. Представлена система городского озеленения с классификацией зеленых насаждений. Рассмотрены действующие, рекомендуемые и фактические нормы площади озеленения территорий городов. Рассмотрены проблемы, способствующие сокращению площади зеленых насаждений. Предложены мероприятия по городскому озеленению и развитию системы зеленых насаждений.

**Ключевые слова:** зеленые насаждения, городская среда, систем городского озеленения, озеленение территорий, новое строительство, комплексная реконструкция.

## CURRENT TRENDS OF LANDSCAPING IN THE CONDITIONS OF COMPLEX RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION

**Mishyna Yu. Ye., Sokolenko A.S., Razumova O.V.**

PSACEA - Pridneprovskaya State Academy of Civil Engineering and Architecture, Ukraine, Dnipro, Dnipro,

e-mail: [nastasya.sokolenko@gmail.com](mailto:nastasya.sokolenko@gmail.com)

The article examines the role of green spaces in the formation of the urban environment. The factors of negative influence on the quality of the urban environment are revealed. The urgency of the search for new directions for greening urban areas is substantiated. The system of urban vegetation with the classification of green plantations is presented. Reviewed current, recommended and actual standards for urban vegetation area coverage. The problems contributing to the reduction of the green area were considered. Urban greening and system of urban vegetation are development activities proposed.

**Key words:** green planting, urban realm, system of urban vegetation, landscaping, new construction, complex reconstruction.

**Введение.** Озеленение территорий в условиях комплексной реконструкции и нового строительства является одним из самых значимых видов благоустройства городов. Выполняя

оздоровительную, экологическую, санитарно-гигиеническую, рекреационную и декоративно-планировочную функции, зеленые насаждения имеют особое значение для формирования городской среды с благоприятными в экологическом аспекте условиями жизни для населения.

Роль зеленых насаждений в крупных и промышленных городах очень велика, особенно с усилением экологической проблемы, которая формировалась на протяжении последних двух столетий и на сегодня приобрела свое критическое значение.

Стремительные темпы урбанизации, разрастание городских территорий без особого внимания к городскому планированию, уплотнение существующей застройки, строительство новых автомагистралей, увеличение потока автотранспорта и д.т. – все это оказывает негативное влияние на качество городской среды и создает ряд новых градостроительных проблем, связанных с сохранением, реконструкцией и увеличением зеленых насаждений городов, особенно территорий открытых общественных пространств, скверов, парков, детских и спортивных площадок, придомовых территорий, а также территорий вдоль транспортных магистралей.

В связи с этим необходимость контролировать состояние зеленых насаждений, для выявления проблем и поиска новых направлений по озеленению и улучшению городских территорий в условиях комплексной реконструкции и нового строительства, является весьма актуальной темой исследования.

**Материалы и методы.** Теоретическую базу исследования сформировали нормативно-правовые акты по благоустройству населенных пунктов, научные статьи и справочные материалы по системе озеленения жилых территорий. Методы исследования предполагают анализ литературных источников и теоретических работ.

**Основная часть.** Зеленые насаждения – это совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории. К ним относятся деревья, кусты, газоны, цветники в парках, скверах, лесных массивах, вдоль улиц и дорог, на земельных участках частных домов, предприятий, учебных и лечебных заведений, а также воинских частей [4].

Зеленые насаждения являются важными элементами природной среды и культурного наследия. Выполняя ряд различных функций в формировании городской среды зеленые насаждения представляют огромную градостроительную ценность.

История городского развития насчитывает тысячи лет. Каждому периоду развития были свойственны свои собственные эстетические взгляды и тенденции в озеленении территорий, которые являлись отражением эпохи и несли в себе отпечаток стиля, характерного для конкретного исторического периода на конкретной территории [3, 5].

Таким образом, начиная с древних времен зеленым насаждениям всегда отводилось особое место в планировочной структуре города. Озеленение городских территорий прошло долгий путь развития от зеленых насаждений Древнего Египта до формирования систем городского озеленения.

Зеленые насаждения города являются частью комплексной зеленой зоны – единой системы взаимосвязанных элементов ландшафта города и прилегающих территорий, которая обеспечивает комплексное решение вопросов озеленения и благоустройства, направленной на улучшение условий труда, быта и отдыха для населения.

В целом система озеленения городов Украины включает три группы зеленых насаждений [7]:

- зеленые насаждения общего пользования;
- зеленые насаждения ограниченного пользования;
- зеленые насаждения специального назначения;

В зависимости от функционального назначения, условий размещения в плане города, размеров и композиционных приемов решения городского пространства все зеленые насаждения городских территорий относятся к различным категориям, которые можно разделить на определенные группы.

#### Классификация зеленых насаждений городских территорий

Общего пользования	Ограниченного пользования	Специального назначения
месторасположение:		
<ul style="list-style-type: none"> <li>– парки общегородского и районного значения;</li> <li>– парки культуры и отдыха;</li> <li>– зоопарки;</li> <li>– ботанические сады, городские сады, сады жилых районов;</li> <li>– рядовые посадки деревьев вдоль улиц;</li> <li>– межквартальные зеленые разделительные полосы;</li> <li>– бульвары;</li> <li>– скверы;</li> <li>– лесопарки, лугопарки, гидропарки;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– территории общественных и жилых зданий;</li> <li>– насаждения на участках домов индивидуального пользования</li> <li>– школы, детские сады;</li> <li>– учреждения высших и средних специальных учебных заведений, профтехучилищ;</li> <li>– санатории, учреждения здравоохранения,</li> <li>– культурно-образовательные спортивно-оздоровительные учреждения;</li> <li>– промышленные предприятия;</li> <li>– складские зоны;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– насаждения транспортных магистралей и улиц;</li> <li>– санитарно-защитные зоны;</li> <li>– парки-выставки;</li> <li>– насаждения кладбищ, крематориев;</li> <li>– ЛЭП;</li> <li>– лесомелиоративные, водоохраные, ветрозащитные противоэрозионные насаждения;</li> <li>– насаждения для укрепления откосов, осыпей, оврагов;</li> <li>– цветочные хозяйства питомники;</li> <li>– придорожные насаждения в пределах населенных пунктов.</li> </ul>

Как органичная часть планировочной структуры города, зеленые насаждения активно участвуют в создании ландшафтов жилых массивов. Большие зеленые зоны, расположенные между отдельными районами застройки, объединяют их в единое целое, формируя завершенность городской композиции.

Норма площади озеленения городов, установленная Всемирной Организацией Здравоохранения (ВОЗ) составляет 50 м<sup>2</sup> городских зеленых насаждений на одного жителя. Неблагоприятными по условиям озеленения считаются города, где зеленые насаждения занимают менее 10% территории города, благоприятными для жизни – 40-60%. Норма зеленых насаждений общего пользования для крупных городов должна составлять 21 м<sup>2</sup> на одного человека или 2,1 га на 1000 человек [6].

Согласно Закону Украины «О зеленых насаждениях городов и других населенных пунктов» площадь озелененных территорий общего пользования для городов должна составлять не менее 25 м<sup>2</sup>/чел., в сельских поселениях – не менее 20 м<sup>2</sup>/чел. Уровень озеленения территории жилой застройки должен быть не менее 40%, промышленных предприятий – 30%, участков школ и детских дошкольных учреждений – 80%, больниц – не менее 60% [8].

Зеленые насаждения в городах Украины занимают территорию 4,6 тыс. км<sup>2</sup>, что составляет 38,4% городских территорий, из них зеленые насаждения общего пользования занимают территорию только в 1,6 тыс. км<sup>2</sup> (13,4% городских территорий). Фактический показатель зеленых насаждений на одного городского жителя Украины в среднем составляет 16,3 м<sup>2</sup>.

В последние годы все чаще каждый из нас становится свидетелем массовой рубки деревьев в скверах, парках, аллеях. Уже начиная с 2000-х годов во многих городах и населенных пунктах Украины снос зеленых насаждений приобретает массовый характер. В результате этого в некоторых городах значительно сократилась площадь зеленых насаждений.

В настоящее время в городах Украины в связи с увеличением численности городского населения, возрастающих потребностей людей, возникает необходимость строительства новых зданий, жилых комплексов, торговых и развлекательных центров, расположение которых на окраинах города крайне невыгодно, а в центральных районах отсутствуют свободные территории пригодные по строительству. Поэтому особый интерес вызывает зеленые территории в центре города.

Довольно часто отсутствует комплексный подход к озеленению территорий при новом строительстве или реконструкции существующей застройки.

В последнее время при возведении новых жилых комплексов прослеживается тенденция полной очистки застраиваемой территории от растительности. При этом, при завершении строительства, на территории нового комплекса значительное время могут полностью отсутствовать зеленые насаждения. А при вводе объекта в эксплуатацию девелоперы предпочитают обеспечивать благоустройство и озеленение территорий при помощи однолетних засеянных газонов, цветников, которые имеют более низкие санитарно-гигиенические показатели, чем взрослые деревья и кустарники.

Поэтому анализ состояния растительности, сохранение, реконструкция и увеличение количества зеленых насаждений в городах является очень важным и актуальным вопросом.

**Результаты.** Мероприятия по городскому озеленению или развитию системы зеленых насаждений должны представлять собой целенаправленные действия, которые существенно изменяют качество, количество и доступность зеленых городских пространств.

Этого можно добиться либо путем создания новых зеленых территорий, либо путем изменения характеристик и функций существующих.

Создание систем городского озеленения должно решать три основных группы задач, тесно связанных с экологией:

- градостроительные, связанные с функциональным зонированием всех территорий населенного пункта, объединение этих функциональных зон в единое целое, повышением визуально-художественной выразительности городских территорий;
- оздоровительные, связанные с оптимизацией микроклимата, повышением качества жизни населения;
- рекреационные, создание условий для душевного и физического отдыха и социальных взаимоотношений городского населения.

Проведение функционального зонирования городских территорий по ландшафтным признакам будет способствовать выявлению различных видов ландшафтно-рекреационных территорий по типам рельефа, орографии, характеру растительности и т. д. С точки зрения потребностей человека в ландшафтно-рекреационных территориях зонирование осуществляется по видам использования: гидропарки, лесопарки, городские и районные парки, скверы, зеленые зоны общего и ограниченного использования. Такое зонирование позволяет определить значимость и место каждого такого объекта в системе зеленых насаждений города [1,2].

Для решения задач озеленения при проектировании современных жилых комплексов необходимо учитывать ландшафт и варианты благоустройства для формирования зеленого каркаса и дальнейшего развития экосистемы микрорайона и города в целом, то есть обратиться

внимание на озеленение дворов и прилегающих территорий, где можно создать парковые зоны для отдыха, прогулок и занятия спортом всех слоев населения

Наличие озелененных территорий и возможность свободного доступа к ним в повседневной жизни влияет на комфорт окружающей среды и реализует изначальную потребность людей быть ближе к природе.

Вследствие этого при разработке проектов по благоустройству и озеленению городских территорий необходимо преследовать следующие цели:

- реконструкцию, обустройство или создание парков, зеленых насаждений с обеспечением зоны доступности для каждого жителя;
- обустройство внутриквартальных пространств, придомовых территорий, особенно в районах реконструкции, путем санации и освобождения от морально устаревшей и малоценной застройки;
- использование незастроенных резервных территорий для спортивных и детских площадок и других зон отдыха для населения.

Озеленение городских территорий имеет особое значение для развития города, поэтому крайне важно искать и развивать новые подходы по благоустройству и озеленению, которые могут влиять на формирование, развитие и сохранение зеленых территорий, что, в свою очередь, может улучшить условия жизни в городских районах.

**Заключение и выводы.** Таким образом, зеленые зоны чрезвычайно важны для города, потому что они выполняют множество полезных функций, таких как: защита от шума, транспортных и промышленных загрязнений, пыли, эрозии почвы, снежных заносов. Зеленые насаждения городских систем озеленения смягчают микроклимат города, увлажняют воздух, придают городу индивидуальный характер, помогают организовать пространство, создают хорошие условия для отдыха на природе.

1. Выявлены факторы негативного влияния на качество городской среды, к ним относятся: стремительные темпы урбанизации, разрастание городских территорий, уплотнение существующей застройки, строительство новых магистралей, увеличение количества автотранспорта. Вследствие этого возникает необходимость в поиске новых тенденций по благоустройству и озеленению городских территорий.

2. Норма площади озеленения городов, установленная Всемирной Организацией Здравоохранения (ВОЗ) составляет 50 м<sup>2</sup>, согласно Закону Украины «О зеленых насаждениях городов и других населенных пунктов» площадь озелененных территорий общего пользования для городов должна составлять не менее 25 м<sup>2</sup>/чел., а на сегодняшний фактический показатель зеленых насаждений на одного городского жителя Украины в

среднем составляет 16,3 м<sup>2</sup>, также в последние годы прослеживается тенденция сокращения зеленых насаждений.

Все эти проблемы свидетельствуют о том, что мероприятия по городскому озеленению и развитию системы зеленых насаждений должны представлять собой целенаправленные действия, которые существенно изменяют качество, количество и доступность зеленых городских пространств.

3. Предложенные методы предполагают создание систем городского озеленения на основе решения трех основных группы задач: градостроительных, оздоровительных и рекреационных. Проведение функционального зонирования городских территорий по характерным им ландшафтным признакам будет способствовать выявлению различных видов ландшафтно-рекреационных территорий и определению места и значимости каждого такого объекта в системе зеленых насаждений города.

Определены основные цели, которые необходимо преследовать при разработке проектов по благоустройству и озеленению городских территорий.

#### Список литературы:

1. Акопов Л. Градо-экологический подход при реконструкции жилой застройки крупных городов (на примере Москвы). автореф. дис. ... канд. архитектуры: 18.00.04 / Леван Акопов; Московский архитектурный институт. – М., 2004. – 28 с.
2. Етеревская И. Н. Принципы эколого-ландшафтного проектирования городских общественных пространств (на примере г. Волгограда). автореф. дис. ... канд. архитектуры: 18.00.04, 03.00.16 / Ирина Етеревская; Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет. – Санкт-Петербург. – 2004. – 28 с.
3. Жирнов А. Д. Искусство паркостроения. - Львов: Вища школа, 1977. - 208 с.
4. Словник-довідник з екології: навч.-метод. посіб./уклад. О. Г. Лановенко, О. О. Остапівшина – Херсон: ПП Вишемирський В. С., 2013. – С. 97.
5. Фролов А. С. История изучения зелёных городских насаждений: научно-метод. журнал / А. С. Фролов NovaInfo.Ru - №60, 2017 г <https://novainfo.ru/pdf/060-1.pdf#page=70&zoom=100,0,98>
6. Зелёные насаждения [Электронный ресурс]: Википедия. Свободная энциклопедия. – Режим доступа: [https://ru.wikipedia.org/wiki/Зелёные\\_насаждения](https://ru.wikipedia.org/wiki/Зелёные_насаждения) (дата обращения: 24.01.2021).
7. Про благоустрій населених пунктів: Закон України від 06.09.2005 № 2807-IV// Відомості Верховної Ради України / Офіційний сайт Верховної Ради України. – [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2807-15#Text>

8. Про зелені насадження міст та інших населених пунктів: Проект Закону України від 21.09.2018 №9112//Відомості Верховної Ради України/ [Електронний ресурс]. – Режим доступу: [http://w1.c1.rada.gov.ua/pls/zweb2/webproc4\\_1?pf3511=55455](http://w1.c1.rada.gov.ua/pls/zweb2/webproc4_1?pf3511=55455)